

“城市病”治不了?

三亚通过生态修复、城市修补探索城市转型发展

“城市病”已从大城市蔓延至小城市,三亚作为全国闻名的旅游度假城市、国内外游客的度假天堂,仍存在不少环境问题。日前,国家在三亚试点,通过生态修复、城市修补(双修)治疗三亚的“城市病”。

◆本报见习记者李拉 通讯员况昌勋

海南省三亚市在经济快速发展的同时,也出现了生态破坏、环境污染、交通拥堵、城市形态风貌失控等“城市病”。高速、粗放、外延扩张的发展模式难以维系,城市要想健康可持续发展,就需要转型。

“双修”能否治疗“城市病”?

三亚生态修复、城市修补(简称“双修”)将重点推进山、河、海岸的生态修复,修补城市形态、轮廓天际线、城市绿化景观、城市夜景亮化、拆除违建建设等

今年3月,有数据显示,小城市的“大问题”赫然在列,如环境污染、交通堵塞、就业压力等被广为诟病的大“城市病”,同样存在于小城市,甚至更为严重。三亚作为全国闻名的旅游度假城市,每年吸引大量国内外游客的同时也出现了诸多问题:生态环境保护亟待修复和修补;城市形态风貌失控;城与乡、滨海与腹地、度假区与老城发展不均衡等。

今年4月,住房和城乡建设部(以下简称住建部)部长陈政高在三亚调研指出,住建部把三亚作为全国转型发展试点城市,支持三亚开展生态修复和城市修补。5月,陈政高再次来琼听取三亚城市“双修”工作汇报时表示,住建部将把三亚城市“双修”工作纳入国家总体战略层面,发文明确将三亚作为全国城市“双修”的试点城市。

海南省委书记罗保铭、省长刘赐贵先后到三亚调研和检查指导工作。其间,罗保铭指出,三亚要科学规划、苦练内功、下大力气持续推动旅游业生态转型升级和优化,向国际滨海旅游精品城市、海南旅游特区的标杆城市快步迈进。

刘赐贵强调,要把消除违法违章建筑和搞好城市规划结合起来,深入开展专项整治行动,为建设生态文明城市、促进经济社会发展营造良好的社会环境。

作为旅游城市的三亚,生态和城市管理工作非常重要。5月25日,海南省委常委、三亚市委书记张琦在给全市党员领导干部讲党课时表示,现在三亚的生态环境在逐步恶化,“一湾两河”水质下降,红树林逐步退化,甚至遭到人为砍伐,挖山毁林、乱排污水等行为屡禁不止。三亚河的污染问题

说明了生态环境的破坏程度,同时也给我们敲响了警钟,更坚定了我们生态保护的信心和决心。

为建设成布局合理、功能完善、生态和谐、环境优美、特色鲜明、管理高效的精品城市,三亚在生态修复、城市修补的工作上下了大量功夫。

今年,被称为“史上最豪华”的专家团队驻扎三亚——由中国城市规划设计研究院20多位包括水务、交通、风景、照明等方面的顶级专家组成的团队,对全市进行了摸底调研,并提出“双修方案”。

根据调研发现的问题,三亚城市“双修”重点内容也梳理出来。生态修复主要突出海岸、河岸、山体等修复3个重点,争取5年内完成;城市修补主要打好广告牌匾整治、城市绿化改造、违法建筑拆除、城市色彩协调、城市亮化规划、城市天际线和街道立面改造等6个战役,争取在2年内完成前5个战役,10年内完成城市天际线和街道立面改造,让三亚的城市面貌彻底改观。

“三亚的问题是城市在一定的发展阶段,高端目标定位下所凸显的问题,应在发展中创造应对和解决。”中国城市规划设计研究院(以下简称中规院)总规划师张兵认为,对三亚“双修”的规划,也正在发生转变,城市由“增量规划”向“存量规划”的趋势转型。城市设计的方法,由粗放型的二维管理走向精细化的三维管治。三亚的“双修”工作就是中国城市转型的一次探索。

张琦表示,推进城市“双修”,要让三亚蓝天常在、碧海常在、青山常在、绿水常在;把三亚建设成为“望得见山、看得见水、记得住乡愁”的国际热带滨海旅游精品城市;只有这样,三亚才能参与国际旅游市场竞争,才能实现持续健康发展。

张琦表示,推进城市“双修”,要让三亚蓝天常在、碧海常在、青山常在、绿水常在;把三亚建设成为“望得见山、看得见水、记得住乡愁”的国际热带滨海旅游精品城市;只有这样,三亚才能参与国际旅游市场竞争,才能实现持续健康发展。

张琦表示,推进城市“双修”,要让三亚蓝天常在、碧海常在、青山常在、绿水常在;把三亚建设成为“望得见山、看得见水、记得住乡愁”的国际热带滨海旅游精品城市;只有这样,三亚才能参与国际旅游市场竞争,才能实现持续健康发展。

张琦表示,推进城市“双修”,要让三亚蓝天常在、碧海常在、青山常在、绿水常在;把三亚建设成为“望得见山、看得见水、记得住乡愁”的国际热带滨海旅游精品城市;只有这样,三亚才能参与国际旅游市场竞争,才能实现持续健康发展。

张琦表示,推进城市“双修”,要让三亚蓝天常在、碧海常在、青山常在、绿水常在;把三亚建设成为“望得见山、看得见水、记得住乡愁”的国际热带滨海旅游精品城市;只有这样,三亚才能参与国际旅游市场竞争,才能实现持续健康发展。

张琦表示,推进城市“双修”,要让三亚蓝天常在、碧海常在、青山常在、绿水常在;把三亚建设成为“望得见山、看得见水、记得住乡愁”的国际热带滨海旅游精品城市;只有这样,三亚才能参与国际旅游市场竞争,才能实现持续健康发展。

张琦表示,推进城市“双修”,要让三亚蓝天常在、碧海常在、青山常在、绿水常在;把三亚建设成为“望得见山、看得见水、记得住乡愁”的国际热带滨海旅游精品城市;只有这样,三亚才能参与国际旅游市场竞争,才能实现持续健康发展。

张琦表示,推进城市“双修”,要让三亚蓝天常在、碧海常在、青山常在、绿水常在;把三亚建设成为“望得见山、看得见水、记得住乡愁”的国际热带滨海旅游精品城市;只有这样,三亚才能参与国际旅游市场竞争,才能实现持续健康发展。



图为三亚市天涯海角景区。本报见习记者李拉摄

如何治愈山体“牛皮癣”?

约2800余亩山体受到破坏,推动退果还林建设城市生态公园,对山体进行修复

记者看到,在临春岭公园东北侧的山脉上,因耕种果树等作物,出现一块块空地,山体犹如患上了“牛皮癣”。

在地图上可以清楚地看到标注出来的山体破坏点。“大点表示山体严重破坏地区,小点是一般破坏地区,灰色片区则是需要退果还林的。”中规院规划设计所主任工程师范嗣斌说。

记者站在亚龙湾路口,眼前是一片绿油油的山体,然而几年前这里还是山体“伤疤”林立,岩石狰狞。这是三亚首个山体修复工程,山体修复面积约17746.4平方米。如今,记者走近还能从凹陷的山窝看出稍有异样,茂密的人工林中间,还穿着着喷灌的水管,以保证这些乔木的成活率。

根据“双修”方案,今年7月底前,三亚将完成迎宾路东环线隧道口及抱坡岭山体治理工作,年内启动天涯区、吉阳区绕城高速公路两侧6个受损山体生态修复工程。

三亚河能否还清?

三亚河7处淤塞,10处排污,结合水系贯通建设湿地公园,保持优化人工景观式岸线,增强公共性、完善设施

记者沿三亚河凤凰水城可以看见河面上漂浮的垃圾,河水浑浊,臭味弥漫在炎热的空气中。“很久以前,水还是清澈的呢。”居住在三亚河附近的市民对记者说,以前水里有鱼、有虾还有螃蟹,而现在时常见到死鱼。

三亚河发源于三亚市北部的毫巴刚岭,由六罗河及半岭水两条干流组成,进入市区后分为西河和东河。随着城市规模的快速发展,居民、旅游人口的不断增长,三亚河出现了污水排河、河道垃圾、占用河道、河道淤积、船舶污染和面源污染等问题。

据调查,在三亚河主城区段有40多处排污口,目前政府已封住30多处排污口,还有10处将在10月前进行截流。三亚河上游有7处主要淤塞点,影响三亚河城区段至海坡段内河水系贯通,三亚河和月川湿地水系贯通,受到影响的河段落落约占规划河道的35%。

海岸线修复有何举措?

部分港口(河口)区污染,必须加强自然生态景观保护,减少人工干扰

在位于三亚港入海口处,每天环卫工人都要从港口附近的水面上清理大量垃圾,这些垃圾有的来自往来的渔船,有的是生活在附近的居民所丢弃的。在三亚湾,靠近凤凰岛一侧的海水

已经不再清澈湛蓝,开始微微泛黄。而三亚湾的绿化带,每天都要遭受市民和游客的踩踏,刚冒出新芽的草地不堪重负,还有人甚至把机动车开到草坪上,碾出一条条枯黄的小路。

自2004年开始,由于海岸侵蚀加剧,近海海域水质受到影响等原因,三亚湾出现沙滩严重退化、沙滩含泥量增加、沙滩变黑、近岸土地大量流失等环境问题。

今年春节期间,蓝丝带海洋保护协会对三亚湾海滩垃圾碎片进行了调查。数据显示,在有环卫工人负责的三亚湾上,无论在市区还是郊区,都有大量的垃圾碎片,密度达到了533485.29个每平方米,这个数据远远超过了每年国家海洋局公布的国家平均值。其中,烟头占比为67.36%,通过计算得出三亚湾海滩上有超过约20万个可见的烟头。

范嗣斌表示,从勘察的情况看,三亚海岸的修复主要在港口(河口)区污染,以及海岸绿化建设过于人工化。城市型岸线尽量减少硬化处理,风景旅游岸线、自然生态岸线(如海坡、鹿回头、小东海等处)必须加强自然生态景观保护,减少人工干扰。

目前,三亚市已经在三亚湾进行了原生植被保护及生态恢复示范区建设。为保护种植成果,避免人为践踏破坏,给植物一个休养生息的时段,市园林环卫局对示范区(位于三亚湾绿地及沙滩交界区域,从阳光大酒店至武警三亚疗养院段)的植物进行封闭式养护管理。

记者在采访中看到,在示范区区域内,种植了草海桐、海风藤、野菠萝、椰子、木麻黄、仙人掌等植物,种植方法模仿自然植被群落组成,环卫工人正在给幼小的草木浇水。三亚市园林环卫局相关负责人表示,示范区的建设和管理模式将为全面开展三亚湾原生植被保护及生态恢复提供宝贵的经验。

为保护海岸线,刚刚获得立法权的三亚市已将《三亚市海岸线生态体系保护条例》列入今年的立法计划项目。

解放路(南段)是三亚市的商业中心,人多车堵,汽车喇叭声四起,由于没有机动车道,摩托车、电动车与汽车擦肩而过。在道路的两旁,停放着机动车、摩托车、电动车,占用人行空间。

就城市修补,中规院以解放路为例进行了剖析。“局部建筑立面修补,要逐一落实到每栋建筑,具体到每项整改措施,明确责任单位及实施计划。”范嗣斌说,“以海茹兰宾馆建筑改造为例,拆除顶楼各类大中小型招牌,宾馆名字可改为中小型牌匾设置于裙房指定位置,清除裙房以上各类墙面广告招牌;清洁建筑整体墙面,恢复主体墙面浅白色主色调;统一规范加装空调杆,与主体里面相协调,规范放置外挂空调机位;结合广告清理对裙房进行整改,以暖黄色为辅色调、部分深色为点缀色,同时增加人行道路绿化景观。”

城市绿化也是城市修补的重要内容之一。三亚将加快清退被侵占的绿地,清理生态遭破坏(抛荒)的绿地,对现状生态良好的规划绿地合理利用,完善公共设施,对私有化的绿地增强开放性,拆违透绿逐步置换用地,分期实施绿地规划。

近海海域水质受到影响等原因,三亚湾出现沙滩严重退化、沙滩含泥量增加、沙滩变黑、近岸土地大量流失等环境问题。

今年春节期间,蓝丝带海洋保护协会对三亚湾海滩垃圾碎片进行了调查。数据显示,在有环卫工人负责的三亚湾上,无论在市区还是郊区,都有大量的垃圾碎片,密度达到了533485.29个每平方米,这个数据远远超过了每年国家海洋局公布的国家平均值。其中,烟头占比为67.36%,通过计算得出三亚湾海滩上有超过约20万个可见的烟头。

范嗣斌表示,从勘察的情况看,三亚海岸的修复主要在港口(河口)区污染,以及海岸绿化建设过于人工化。城市型岸线尽量减少硬化处理,风景旅游岸线、自然生态岸线(如海坡、鹿回头、小东海等处)必须加强自然生态景观保护,减少人工干扰。

城市修补如何进行?

加快清退被侵占的绿地,对现状生态良好的规划绿地合理利用,对私有化绿地增强开放性,分期实施绿地规划

解放路(南段)是三亚市的商业中心,人多车堵,汽车喇叭声四起,由于没有机动车道,摩托车、电动车与汽车擦肩而过。在道路的两旁,停放着机动车、摩托车、电动车,占用人行空间。

就城市修补,中规院以解放路为例进行了剖析。“局部建筑立面修补,要逐一落实到每栋建筑,具体到每项整改措施,明确责任单位及实施计划。”范嗣斌说,“以海茹兰宾馆建筑改造为例,拆除顶楼各类大中小型招牌,宾馆名字可改为中小型牌匾设置于裙房指定位置,清除裙房以上各类墙面广告招牌;清洁建筑整体墙面,恢复主体墙面浅白色主色调;统一规范加装空调杆,与主体里面相协调,规范放置外挂空调机位;结合广告清理对裙房进行整改,以暖黄色为辅色调、部分深色为点缀色,同时增加人行道路绿化景观。”

城市绿化也是城市修补的重要内容之一。三亚将加快清退被侵占的绿地,清理生态遭破坏(抛荒)的绿地,对现状生态良好的规划绿地合理利用,完善公共设施,对私有化的绿地增强开放性,拆违透绿逐步置换用地,分期实施绿地规划。

近海海域水质受到影响等原因,三亚湾出现沙滩严重退化、沙滩含泥量增加、沙滩变黑、近岸土地大量流失等环境问题。

今年春节期间,蓝丝带海洋保护协会对三亚湾海滩垃圾碎片进行了调查。数据显示,在有环卫工人负责的三亚湾上,无论在市区还是郊区,都有大量的垃圾碎片,密度达到了533485.29个每平方米,这个数据远远超过了每年国家海洋局公布的国家平均值。其中,烟头占比为67.36%,通过计算得出三亚湾海滩上有超过约20万个可见的烟头。

范嗣斌表示,从勘察的情况看,三亚海岸的修复主要在港口(河口)区污染,以及海岸绿化建设过于人工化。城市型岸线尽量减少硬化处理,风景旅游岸线、自然生态岸线(如海坡、鹿回头、小东海等处)必须加强自然生态景观保护,减少人工干扰。

城市绿化也是城市修补的重要内容之一。三亚将加快清退被侵占的绿地,清理生态遭破坏(抛荒)的绿地,对现状生态良好的规划绿地合理利用,完善公共设施,对私有化的绿地增强开放性,拆违透绿逐步置换用地,分期实施绿地规划。

目前,三亚市已经在三亚湾进行了原生植被保护及生态恢复示范区建设。为保护种植成果,避免人为践踏破坏,给植物一个休养生息的时段,市园林环卫局对示范区(位于三亚湾绿地及沙滩交界区域,从阳光大酒店至武警三亚疗养院段)的植物进行封闭式养护管理。

记者在采访中看到,在示范区区域内,种植了草海桐、海风藤、野菠萝、椰子、木麻黄、仙人掌等植物,种植方法模仿自然植被群落组成,环卫工人正在给幼小的草木浇水。三亚市园林环卫局相关负责人表示,示范区的建设和管理模式将为全面开展三亚湾原生植被保护及生态恢复提供宝贵的经验。

为保护海岸线,刚刚获得立法权的三亚市已将《三亚市海岸线生态体系保护条例》列入今年的立法计划项目。

生态修复城市修补激活城市

李拉

三亚市“双修”初步方案日前形成,将重点推进山、河、海岸的生态修复,修补城市形态、轮廓天际线、建筑色彩风貌、城市广告牌匾、城市绿化景观、城市夜景亮化、拆除违建建设等。

作为旅游城市的三亚,生态环境是核心竞争力。优美的生态环境,独特的山海—河—城地理单元及以旅游业的现代服务业是三亚参与全国城市竞争的最大资本。

三亚经过快速发展,需要广泛地参与国际市场和国内城市竞争来提升自身的竞争力。然而,随着城市的发展,三亚出现了诸多问题:生态环境保护亟待修复和修补;城市形态风貌失控;城与乡、滨海与腹地、度假区与老城发展不均衡等。

解决三亚当前管理和发展问题的治本之策就是城市“双修”,依靠并保护好得天独厚的自然生态环境,对城市的重新设计,从根本上提升三亚的核心竞争力。

只有守住绿水青山,保护好三亚的生态资源,才能保住城市

马上就评